

Satzung Über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB

Aufgrund § 25 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 2 Abs. 3 Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden- Württemberg (GemO) i.d.F. vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Art. 8 des Gesetzes vom 06.03.2018 (GBl. S. 65, 73) hat der Gemeinderat der Gemeinde Kernen in seiner Sitzung am 17.05.2018 folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1 Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinde Kernen steht zur Sicherung der geplanten städtebaulichen Gewerbegebietsentwicklung auf Gemarkung Stetten im Gewann „Schiemer“ im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für diesen Bereich ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

Für den räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung ist der Lageplan des Büros Melber und Metzger, Nürtingen vom 10.04.2018 im Maßstab 1:1000 maßgebend, der Bestandteil dieser Satzung ist. Diese Satzung umfasst im räumlichen Geltungsbereich folgende Flurstücke Nr. 6575, 6576, 6577, 6579, 6580, 6611, 6612, 6613, 6614, 6615, 6617, 6618, 6619, 6620, 6884, 6886, 6888, 6890, 6892, 6894, 6896, 6900, 6902.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

In Kraft getreten

Kernen im Remstal, 30.05.2018
gez. Stefan Altenberger
Bürgermeister

Ausfertigungsvermerk

Kernen im Remstal, 18.05.2018
gez. Stefan Altenberger
Bürgermeister